

**An die Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Peine über:**

Gemeinde Vechede  
- Fachbereich II –  
Hildesheimer Str. 85

38159 Vechede

**Mitteilung des Bauherrn nach § 69 a NBauO über die beabsichtigte Baumaßnahme**

**1. Bauherr** (Name) \_\_\_\_\_  
(Straße, Nr.) \_\_\_\_\_  
(PLZ, Ort) \_\_\_\_\_  
(Telefon/Fax) \_\_\_\_\_

**2. Bezeichnung der Baumaßnahme** (Errichtung/Änderung/Nutzungsänderung von Wohngebäuden mit Anzahl der Wohneinheiten/Garagen/Stellplätzen/Nebenanlagen)

Bitte genau angeben!

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**3. Baugrundstück** (Gemeinde, Ortschaft, Straße, Hausnummer, Gemarkung, Flur, Flurstück)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**4. Dieser Mitteilung sind beigefügt:**

- Der Entwurf nach § 69 a Abs. 3 Nr. 1 i. V. m. § 58 Abs. 1 Satz 2 NBauO
- Die Erklärung der Entwurfsverfasserin/des Entwurfsverfassers nach § 69 a Abs. 3 Nr.2 NBauO  
- Anlage 1-
- Die Erklärung der Sachverständigen/des Sachverständigen nach § 69 a Abs. 3 Nr. 3 NBauO  
- Anlage 2-

Der Bauherr

\_\_\_\_\_  
(Datum, Unterschrift)

**Bitte den Antrag und die Anlagen 2-fach einreichen!**

**Erklärung der Entwurfsverfasserin oder des Entwurfsverfassers  
nach § 69 a Abs. 3 Nr. 2 NBauO**

Anlage 1

1. **Entwurfsverfasserin/** \_\_\_\_\_  
**Entwurfsverfasser** \_\_\_\_\_  
(Name, Anschrift) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. **Bezeichnung der Baumaßnahme** (Errichtung/Änderung/Nutzungsänderung von Wohngebäuden/  
Nebengebäuden/Nebenanlagen)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. **Baugrundstück** (Gemeinde, Straße, Hausnummer oder Gemarkung, Flur, Flurstück)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. **Die Entwurfsverfasserin/Der Entwurfsverfasser erklärt:**

Für die oben bezeichnete Baumaßnahme liegen die Voraussetzungen für die Freistellung vom  
Baugenehmigungsvorbehalt nach § 69 a Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 und 3 bis 5 NBauO vor.

4.1

- Das Vorhaben widerspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes.  
 Die notwendigen Ausnahmen und Befreiungen sind mit Bescheid vom  
\_\_\_\_\_ (Az.: \_\_\_\_\_) erteilt worden.

4.2 Ich bin qualifiziert nach § 58 Abs. 3 Nr. 1, 2, 3 oder 4 NBauO

4.3 Ich bin auch Aufstellerin/Aufsteller der Nachweise über

- die **Standicherheit** ; hierzu bin ich berechtigt aufgrund
- der Eintragung in die von der Ingenieurkammer Niedersachsen geführte  
Liste der Tragwerksplanerinnen und Tragwerksplaner,
  - der Bestätigung nach § 1 Abs. 2 Satz 4 PrüfeVO vom 15. 5. 1986,
  - § 11 Abs. 3 NIngG.

4.4 Ich bin auch Aufstellerin/Aufsteller der Nachweise über

- den **Schallschutz**,  den **Wärmeschutz**.

4.5 Die von mir gefertigten Unterlagen entsprechen dem öffentlichen Baurecht.

4.6 Die von Sachverständigen i. S. des § 58 Abs. 2 Satz 2 NBauO gefertigten Unterlagen sind  
dem öffentlichen Baurecht entsprechend aufeinander abgestimmt und im Entwurf  
berücksichtigt.

Die Entwurfsverfasserin/Der Entwurfsverfasser

\_\_\_\_\_  
(Datum, Unterschrift)

**Erklärung der Aufstellerin oder des Aufstellers  
bautechnischer Nachweise nach § 69 a Abs. 3 Nr. 3 NBauO\*)**

1. **Sachverständige/  
Sachverständiger** \_\_\_\_\_  
(Name, Anschrift) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. **Bezeichnung der Baumaßnahme** (Errichtung/Änderung/Nutzungsänderung von  
Wohngebäuden/Nebengebäuden/Nebenanlagen)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**3. Die/Der Sachverständige erklärt:**

3.1 Die von mir für die oben bezeichnete Baumaßnahmen aufgestellten Nachweise über die  
**Standicherheit** entsprechen dem öffentlichen Baurecht.

Ich bin berechtigt aufgrund

- a) der Eintragung in die von der Ingenieurkammer Niedersachsen geführte Liste der  
Tragwerksplanerinnen und Tragwerksplaner,
- b) der Bestätigung nach § 1 Abs. 2 Satz 4 PrüfeVO vom 15. 5. 1986,
- c) § 11 Abs. 3 NIngG.

3.2. Die von mir für die oben bezeichnete Baumaßnahme aufgestellten Nachweise über den  
**Schallschutz**/und/den **Wärmeschutz** entsprechen dem öffentlichen Baurecht.

Ich bin berechtigt

- nach § 58 Abs. 3 Nr. 1, 2, 3 oder 4 NBauO,
- nach Nr. 3.1 a)  , b)  , c) .

Die/Der Sachverständige

\_\_\_\_\_  
(Datum, Unterschrift)

---

\*) Diese Erklärung ist nur erforderlich bei bautechnischen Nachweisen, die nicht von der Entwurfsverfasserin oder dem Entwurfsverfassers selbst aufgestellt sind.