

# PLANZEICHENERKLÄRUNG (BauNVO 90, PlanzV 90)

## Art der baulichen Nutzung

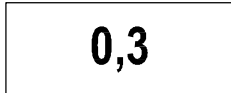


Dorfgebiete, eingeschränkt, s. textliche Festsetzung Ziff. 1, 2

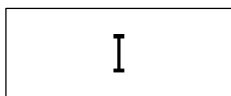
## Maß der baulichen Nutzung



Geschoßflächenzahl

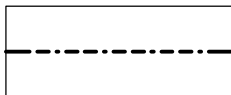


Grundflächenzahl



Zahl der Vollgeschosse, als Höchstmaß

## Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

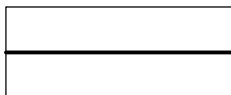


Baugrenze

## Verkehrsflächen

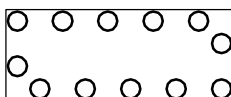


Straßenverkehrsflächen



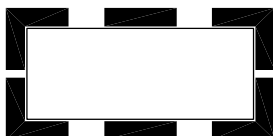
Straßenbegrenzungslinie

## Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, s. textliche Festsetzung Ziff. 3

## Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

GEMEINDE VECHELDE  
GEMEINDETEIL WERTHE

AM BUSCH OST

BEBAUUNGSPLAN