

Amtliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Gemeinde Vechelde hier: Bebauungsplan "Fabrikstraße", GT Wierthe für das in der Anlage dargestellte Gebiet

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Vechelde hat in seiner Sitzung am 25. Februar 2019 dem Entwurf des o. g. Bauleitplanes nebst seiner Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung beschlossen.

Ziel dieses Bauleitplanes ist, die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die bauliche Erweiterung der Kindertagesstätte sowie ein Allgemeines Wohngebiet für etwa sechs Einfamilienhäuser südlich der Fabrikstraße zu schaffen.

Als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB und zur Einbeziehung von Außenbereichsflächen gem. § 13b BauGB, der im beschleunigten Verfahren aufgestellt wird, wird bei der Planaufstellung von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen.

Die Planentwürfe mit Begründung liegen gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit

vom 11. März bis einschließlich 11. April 2019

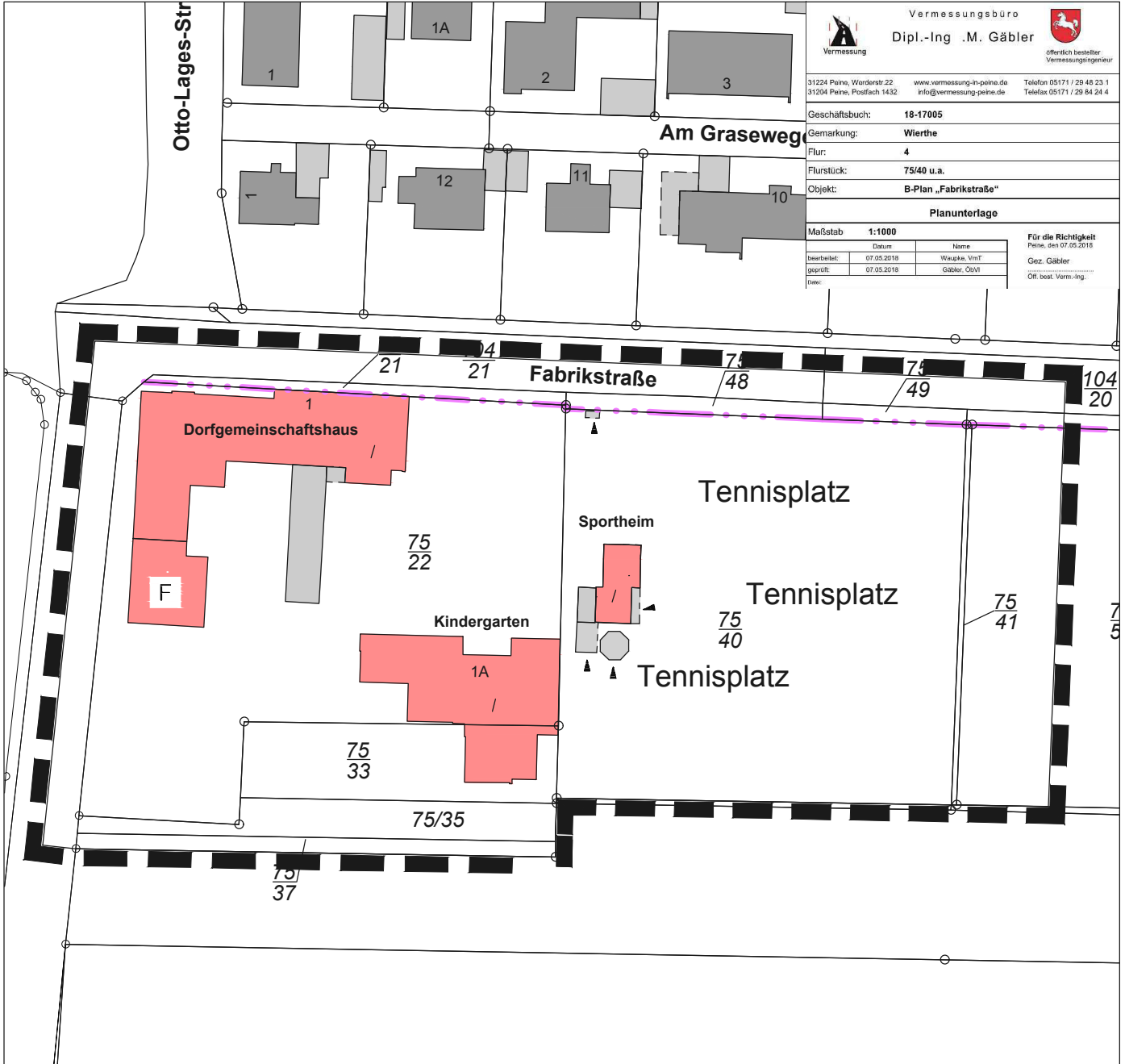
in der Gemeindeverwaltung Vechelde (Rathaus), Hildesheimer Straße 85, 38159 Vechelde, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Termine außerhalb der Sprechzeiten sollten vorher unter der Durchwahl 802-248 (Frau Helling) abgesprochen werden.

Die Planung ist auch im Internet unter <http://www.vechelde.de> einsehbar

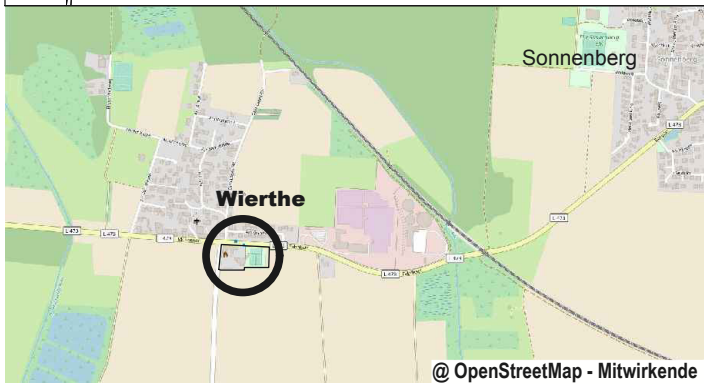
Innerhalb der o. g. Auslegungsfrist können Stellungnahmen bei der Gemeinde Vechelde vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Bebauungsplan
Fabrikstraße

Gebietsabgrenzung



Vermessungsbüro Dipl.-Ing .M. Gäbler <small>öffentlich bestellter Vermessungsingenieur</small>	
31224 Peine, Würdenstr.22 31204 Peine, Postfach 1432	www.vermessung-in-peine.de info@vermessung-peine.de Telefon 05171 / 29 48 23 1 Telefax 05171 / 29 84 24 4
Geschäftsbuch:	18-17005
Gemarkung:	Wierthe
Flur:	4
Flurstück:	75/40 u.a.
Objekt:	B-Plan „Fabrikstraße“
Planunterlagen	
Maßstab:	1:1000
bearbeitet:	07.05.2018
geprüft:	07.05.2018
Name:	Wiesche, Vint Gäbler, O&V
Für die Richtigkeit Peine, den 07.05.2018 Gez. Gäbler Öff. best. Verm.-Ing.	



Das Plangebiet befindet sich im Süden der bebauten Ortslage Wierthe, wie dargestellt.